



HANDLEIDING VOOR DEMONTAGE MET HET OOG OP HERGEBRUIK



2



40 min

RAAMKOZIJNEN EN
VENSTERDORPELS



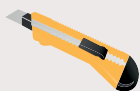
Gereedschap en persoonlijke beschermingsmiddelen



hamer



beitel



snijder



schroefmachine



slijpschijf



masker



veiligheids-
handschoenen



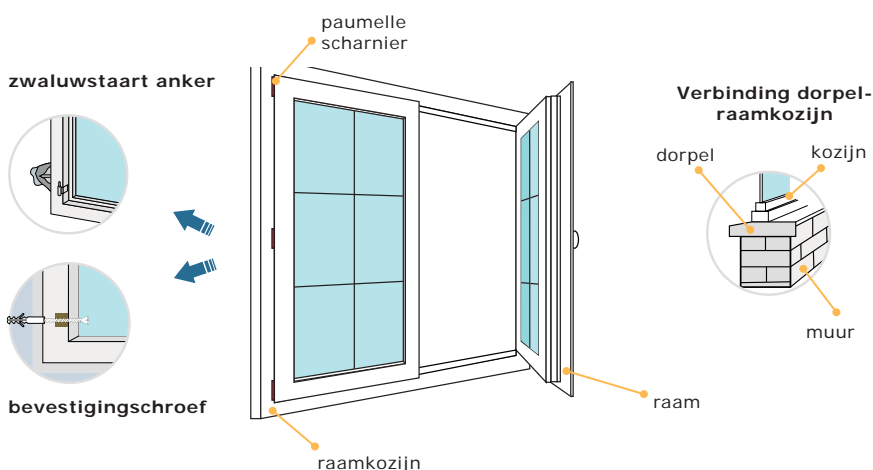
veiligheids-
schoenen



veiligheidsbril



Benaming van het materiaal



Controle vóór demontage

Voordat u tegels gaat demonteren, controleert u of:

- ▶ U misschien de raamkozijnen kan bewaren: kunnen uw raamkozijnen thermisch gezien worden verbeterd? Is uw woning op een correcte manier geïsoleerd? Hebben uw raamkozijnen een hoge restwaarde?
- ▶ U te maken hebt met een dubelglasraam of met een raam met een bijzondere restwaarde
- ▶ Uw vensterdorpel uit kwaliteitsmateriaal gemaakt is (blauwe steen, marmer, graniet). Een betonnen dorpel is uit den boze!
- ▶ De waarde van het raamkozijn (het chassis) en haar dorpel voldoende hoog is:
 - Raamkozijnen worden aan 30% van hun aankoopprijs doorverkocht
 - Hogere doorverkooprij voor dorpels (60€/m)

Meer informatie over tweedehandsprijzen en verkooppunten vindt u op:
<http://www.opalis.be/nl/materialen> en <http://www.2dehands.be/markt/>



HANDLEIDING VOOR DEMONTAGE MET HET OOG OP HERGEBRUIK

Voornaamste hinderpalen voor hergebruik van ramen

- ▶ De voorschriften met betrekking tot warmteverlies: de warmtetransmissiecoëfficiënt of U-waarde, die men op kostenramingen terug kan vinden, drukt zich uit in Watt (W) per m² en per Kelvin (K): W/m²K. Hoe kleiner die waarde, hoe beter de isolatie. De premies van het Brussels Gewest leggen een U-waarde kleiner dan 2W/m²K op. Dit is een moeilijk te bereiken waarde met oude raamkozijnen.
- ▶ De definitieve afmetingen van tweedehands raamkozijnen: bij nieuwbouw is het eenvoudig om het op te richten gebouw te ontwerpen 'rond' een raam met welbepaalde afmetingen. Het zit even anders als u een bestaand raam wil vervangen van een bestaand gebouw.
- ▶ De kwaliteit van de ijzerwinkel. Ijzerwinkel is betrekkelijk duur. Controleer dus hun staat vóór de demontage.

Voornaamste hinderpalen voor hergebruik van vensterdorpels

- ▶ Dorpels breken gemakkelijk tijdens de demontage. Ze verliezen dan veel waarde.
- ▶ Omdat natuursteen relatief zwaar materiaal is (dichtheid >2,5t/m³), voorziet u hiervoor het gepaste vervoermiddel.



Demontage



1 Haal het raamkozijn uit de muur. Bescherm uw vloer tegen krassen en stof vooraleer u aan het werk begint. Haal vervolgens het raam uit het raamkozijn door die uit haar paumelles te lichten.



2 Snijd met een cutter de afdichtingen aan de binnen- en buitenkant van het raamkozijn uit. In geval van een verankering door staartankers, moeten deze ook vrij gemaakt worden.



3 In geval van een verankering door staartankers, snijdt u deze af door middel van een slijpschijf.



4 In geval van een verankering door een ankerschroeven spoort u deze op en schroeft u ze eruit.



5 Steek uw beitel of koevoet tussen het raamkozijn en de muur. Met behulp van het hefboomeffect heft u het raam uit de muur. Eenmaal het raamkozijn van de muur is losgemaakt, haalt u het raam met behulp van een tweede persoon uit de muur.



6 Recupereer de vensterdorpel. Eenmaal het raamkozijn verwijderd, veegt u de blauwe steen schoon.

HANDLEIDING VOOR DEMONTAGE MET HET OOG OP HERGEBRUIK



Maak de boven-, onder-, en zijkant van de vensterdrempel los. Wees voorzichtig, want drempels breken gemakkelijk.



Duw de drempel uit zijn inkeping weg. Opgelet: natuursteendrempels durven zeer zwaar te zijn!



Bewaring en hermontage

Reiniging en onderhoud

- ▶ Spuit met een krachtige waterstraal de dorpels schoon. Indien ze zeer vuil zijn, gebruikt u een vloeibare oplossing van kalium aluin en schrobt u lang genoeg tot ze schoon zijn.
- ▶ Wat de ramen betreft
 - Poetst u de restjes van pleister en lijm weg.
 - Plaats de ramen weer in de kozijnen.

Transport

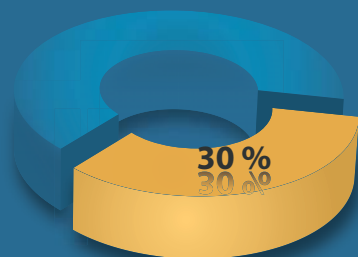
- ▶ Vermijd krassen en ander overmatig contact dat het raam zou kunnen beschadigen. Voorzie een stuk karton om eronder te leggen. Let op met het glas.
- ▶ Grote raamkozijnen kunnen moeilijk verplaatsbaar zijn. Zorg ervoor dat u met zijn tweeën bent. Een oplossing om het raamkozijn te verlichten, is het raam uit het kozijn te halen.
- ▶ Omdat natuursteen relatief zwaar materiaal is (dichtheid > 2,5t/m³), dient u uw vervoermiddel hierop af te stemmen.

Opslag

- ▶ Ramen en dorpels moeten droog bewaard worden. Beschut ze tegen de weersomstandigheden en bescherm ze tegen stijgende vochtigheid.

Hermontage

- ▶ Benodigd materiaal voor de hermontage
 - PBM (persoonlijke beschermingsmiddelen)
 - Nieuw bevestigingsmateriaal: zwaluwstaart of schroeven.
 - Isolatieschuim, pleister voor de binnen afwerking, siliconen afdichtingsmiddel
- ▶ Eventuele verbouwing en aanpassing
 - Indien u een enkelvoudig beglazen raam vervangt door een dubbel beglazen raam, vergeet dan niet de ventilatie van het gebouw te herbekijken.
 - Meer informatie over een hoe een raam geplaatst dient te worden: https://www.youtube.com/watch?v=T_5cDEKqw9w



Bravo! Dankzij uw inspanning om te recyclen helpt u mee de bouwafvalberg te verkleinen. In Brussel is deze goed voor een derde van het niet-huishoudelijk afval. Hierdoor zorgt u er eveneens voor dat er minder energie en grondstoffen worden gebruikt om nieuwe materialen te produceren.



Aarzel niet ons uw vragen of opmerkingen te sturen. U ontvangt zo snel mogelijk een antwoord.

Andere beschikbare handleidingen

- ▶ Stopcontacten en schakelaars
- ▶ Wastafels en kranen
- ▶ Deuren en toebehoren
- ▶ Radiatoren en thermostatische kranen
- ▶ Inbouwmeubelen
- ▶ Douchecabines en toebehoren
- ▶ Parketten en plankenvloeren
- ▶ Tegelwerk
- ▶ Bakstenen
- ▶ Lampen en toebehoren



Activiteitenzetel

François Malherbelaan 42
B-1070 Brussel

Beukenootjesstraat 245 bis
B-1120 Neder-Over-Heembeek

Maatschappelijke zetel

Vilvoordsesteenweg 66
B-1120 Neder-Over-Heembeek

+32 (0)2 528 88 88
+32 (0)2 524 00 06

www.cdr-brc.be
info@cdr-brc.be